

La lettre

Ruffins – Théophile-Sueur

N°1
Juin
2012

DES ÉLUS DE VOTRE QUARTIER



Remise à neuf et en beauté du quartier voisin du Bel-Air, nouveau centre social du Morillon, mairie annexe des Blancs-Vilains... notre quartier semblait rester à l'écart du bouillonnement qui a saisi l'est de Montreuil ces dernières années. Mais, avec la piscine qui ouvrira en 2013 et le tramway dont les travaux s'étaleront de 2014 à 2016, notre quartier va devenir à la fois plus accessible et plus attirant. La grande halle sera entièrement rénovée l'année prochaine, la place du marché réaménagé avec l'arrivée du tram.

Les nouveaux bâtiments de l'UIT sortent de terre et accueilleront bientôt leurs étudiants. La rénovation de la cité Théophile-Sueur est engagée. Et il y aura d'autres projets, peut-être plus modestes mais tout aussi importants pour la vie quotidienne, à l'instar de la belle réussite du terrain multisports, né de la volonté et de l'énergie du conseil de quartier, et devenu en quelques années un point de rencontre majeur des jeunes du quartier. Pour tous ces projets, pour préparer l'avenir sans négliger l'amélioration de la vie au jour le jour, telle la belle réussite de la médiation rue du Poitou, nous avons besoin de vous. Les élus de votre quartier, et avec eux toute la municipalité, sont à votre écoute. N'hésitez pas à nous écrire, ou à venir nous rencontrer.



Dominique Voynet
Fabienne Vansteenkiste
Bassirou Barry

Projet abouti

Le Parcabout a bientôt trois ans d'existence. Conçue par un marin, cette immense structure à base de cordages a fait le bonheur, en 2011, de quelque 30 000 visiteurs.

Espace sportif et de loisir, installé depuis juin 2009 au cœur du parc Montreuil, le Parcabout rencontre un vif succès. Le bilan 2011 recense 30 000 visiteurs, dont deux tiers de scolaires. Le concept et l'organisation des parcours mobilisent des techniques respectant et préservant l'environnement (protection des arbres,



© Pierre Sacaze

câbles adaptés, végétalisation...). Au total, ce sont 4 000 m² de filets en cordages marins sur quoi évoluent les pratiquants. Lesquels peuvent ainsi parcourir cette toile géante, tissée au milieu des arbres, à des hauteurs de 4, 6 ou 9 mètres! Un espace spécial et indépendant est proposé aux plus jeunes. Simple promenade ou évolution plus sportive, le Parcabout se pratique sans harnais, en toute sécurité. Les offices du tourisme de Paris et d'autres villes le recommandent en soulignant son originalité. Rappelons que cet équipement aura eu un coût inférieur à celui d'un petit terrain de sport collectif.



© Gilles Delbos

La piscine écologique

Avec cet équipement innovant, Montreuil veut combler son retard en matière de sports nautiques et rééquilibrer son territoire.

La piscine écologique participe d'un large projet: rendre son unité et son équilibre à Montreuil. Le bassin intérieur, ouvert toute l'année, permettra aux écoliers du haut Montreuil d'apprendre à nager sans devoir se rendre dans l'unique piscine actuelle, éloignée et surchargée. Avec son bassin ludique extérieur, ses plages, sa lagune, ses terrains de sport, sa rivière, son vestiaire d'été, le parc nautique offrira un espace de loisirs populaire, largement ouvert à tous. Ce sera la première piscine municipale en France à traitement naturel de l'eau. Un espace de détente, de bien-être et de remise en forme complètera une offre adaptée à tous les publics. L'implantation de ce nouvel équipement public majeur donnera aussi l'occasion de se rencontrer aux publics variés issus des différents quartiers de la ville et de l'intercommunalité. Les travaux devraient démarrer en septembre 2012. Le coût final devrait être analogue à celui de la seule réfection du stade nautique effectuée en 2004.

© Agence Coste Architectures



Dominique Voynet reçoit sur rendez-vous (courriel: madamelamaire@montreuil.fr ; tél. 01 48 70 64 32). Permanence des élus du quartier Ruffins-Théophile-Sueur: Fabienne Vansteenkiste et Bassirou Barry (en alternance) vous reçoivent à la maison de quartier, place du Marché-des-Ruffins, un samedi sur deux de 10 h 30 à 12 h 30. Rendez-vous possible (tél. 01 48 70 64 97).

Grande halle rénovée

Cet équipement intégré au parc Montreau peut accueillir entre 500 à 800 personnes pour des mariages, événements, concerts... Mais il est en très mauvais état. Des travaux de rénovation et d'embellissement doivent démarrer à la fin de l'année. Principalement: réfection de la toiture, isolation thermique et amélioration de l'acoustique (moins de nuisances et de bruit pour le voisinage...). Durée prévue: 1 an.

L'été en multisports

Le terrain multisports restera ouvert au même endroit au moins jusqu'à l'été 2013. Nous cherchons actuellement le meilleur lieu pour le déplacer si les travaux du tram nous y obligent.

Place des Ruffins

La place du Marché-des-Ruffins sera aménagée dans la foulée de la mise en service du tram. Ce projet d'aménagement est soumis à une concertation organisée par l'association la Fabrique (sur la place-même): lundi 21 mai à 16 heures, samedi 9 juin à 11 heures et vendredi 15 juin de 14 à 18 heures.

Cité Théophile-Sueur

Extérieurs, intérieurs, parties communes ou privées, une importante réhabilitation-rénovation de la cité est engagée par l'OPHM. À l'intérieur, sont prévus une remise aux normes électriques, la rénovation des salles de bains, et pour les parties communes, le changement des boîtes aux lettres ainsi qu'un nouveau système d'interphonie. Les locataires consultés sont aussi très favorables à ce que des travaux portent sur le réaménagement des espaces extérieurs, avec un meilleur équilibre piétons-véhicules, végétalisation, aires de jeux, jardins partagés... Ainsi que, pour les façades, sur des travaux d'isolation comme de réfection des huisseries.

Rue Nungesser

La concertation entamée pour diminuer voire éviter les nuisances dues à des entreprises riveraines (en particulier le nettoyage à l'air libre – et public – de ses cuves par une société de curage de fosses septiques) devrait déboucher au mieux et pour l'intérêt général.

Saint-Exupéry s'apaise

Des riverains de l'étroite rue Saint-Exupéry s'opposaient depuis des années sur le stationnement. Faut-il le maintenir interdit, alors que cette interdiction est en permanence bafouée? À l'initiative d'une élue du quartier, les habitants et les services de la ville se sont rencontrés. Une solution semble s'esquisser.

Respect: travaux pratiques rue du Poitou

Cela faisait de longs mois que les riverains de la rue du Poitou déploraient la dégradation des rapports «intergénérationnels». Le service médiation est intervenu afin de rappeler que le véritable respect n'est pas à sens unique. Rencontres, pot convivial, échanges, l'ambiance du quartier s'est nettement améliorée, à la grande satisfaction de toutes et tous, jeunes et moins jeunes...

Données brutes

Quelques données caractéristiques du quartier, en regard de celles de l'ensemble de la commune (source: Insee, 2007).

		Ruffins-Th.Sueur	Montreuil
Habitat	propriétaires	30%	35%
	locataires	68%	63%
	résidence principale: part des HLM	44%	33%
Catégories socio-professionnelles	cadres, professions supérieures	6%	20%
	professions intermédiaires	21%	24%
	ouvriers	22%	21%
Formation	diplômés de niveau bac et plus	27%	38%
	sans diplôme	32%	24%
Emploi (15 à 65 ans)	actifs	62%	63%
	chômeurs	18%	13%

Des écoles rajeunissent

Mise en peinture des extérieurs et d'un des préaux de l'école élémentaire, rénovation et mise en conformité électrique et incendie, réfection de sanitaires, pose de stores motorisés sur les fenêtres de la façade sud, ragréage de sols à l'école maternelle, le groupe Daniel-Renoult prend un sacré coup de jeune.

Le tram avance

Il arrive! L'enquête publique préalable s'ouvrira fin 2012, pour des travaux qui interviendront entre 2014 et 2016, avec mise en service prévue en 2017... Dans le quartier, il y aura une station devant la future piscine et une autre devant les écoles Daniel-Renoult. Son tracé verra une importante valorisation des voies (partage mieux équilibré de la chaussée, végétation, stationnement, carrefours, mobilier urbain...).

Mairie annexe

Démarches administratives (inscription aux écoles, état civil, etc.), aide et multiples informations: la mairie annexe (et antenne) des quartiers Ruffins-Théophile-Sueur et Le Morillon est à la disposition des habitant-e-s.

Mairie du secteur Ruffins-Le Morillon & antenne Blancs-Vilains
77, rue des Blancs-Vilains
tél. 01 45 28 60 60

La fête du quartier

Elle se tiendra le dimanche 23 septembre, place du Marché-des-Ruffins. Au programme, vide-greniers, animations... et beaucoup de musique!



© Philippe Rolle

SESAM

Potelet arraché, véhicule abandonné, réverbère en panne?

Une seule adresse:

sesam@montreuil.fr

ou tél. 01 48 70 66 66!