

SÉRIE 20/20

L'ancien centre bus du XX^e métamorphosé



Situé au croisement des rues de Lagny et des Pyrénées, le bâtiment rouge vif devrait être complètement achevé au mois d'août. Ce complexe immobilier comprendra à la fois des bureaux, des logements et des équipements publics. (Vue d'architecte.)

2015 DANS VOTRE ARRONDISSEMENT.

Commerces, urbanisme, équipements publics, grands rendez-vous...
En ce début d'année, nous vous présentons les projets marquants et les principales nouveautés qui vont émerger en 2015 près de chez vous. Aujourd'hui, dernier volet : gros plan sur le XX^e arrondissement.

1 Des logements au-dessus du dépôt RATP

A l'étroit dans ses murs, la ville de Paris se reconstruit... sur elle-même. Le vaste terrain de 10 000 m² situé à l'angle des rues de Lagny et des Pyrénées n'était occupé jusqu'en 2009 que par les hangars d'un dépôt de bus de la RATP. Après trois ans de démarches administratives complexes, puis trois autres années de chantier, le site va être transformé en un complexe immobilier « mixte » comprenant à la fois des bureaux,

des logements et des équipements publics. Un véritable « morceau de ville », selon l'expression de l'architecte Brigitte Métra, conceptrice du nouveau bâtiment qui devrait être livré au second semestre 2015. Le nouveau centre bus a été réinstallé sur trois niveaux, en sous-sol du bâtiment. Des logements (réservés aux agents de la Régie des transports), une crèche de 66 berceaux, une annexe du collège Lucie-Faure et pas moins de 30 000 m² de bureaux seront aménagés au-dessus. L'Etat en a déjà réservé la majeure partie pour y installer les services centraux du ministère de l'Intérieur. A terme, plus de 1 000 fonctionnaires emménageront dans le nouveau site.

2 Rattrapage financier porte de Bagnolet

Au moins 20 M€ ! Voilà l'enveloppe financière qui va être attribuée par l'Etat pour la réhabilitation du quartier de la porte de Bagnolet et plus particulièrement à la cité-dortoir Python-Duvernois. Ce secteur est le

seul de Paris à avoir été inscrit dans le nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU). « Un rattrapage nécessaire tant ce quartier avait été oublié par la politique de la ville », rappelle la maire (PS) de l'arrondissement, Frédérique Calandra. Le plan de rénovation prévoit la construction d'équipements publics — dont une nouvelle piscine au 134, boulevard Davout —, la transformation des pieds d'immeuble et l'installation de commerces en rez-de-chaussée ainsi que la démolition de deux barres des années 1960 littéralement collées au périphérique. Elles seront remplacées par des immeubles construits un peu plus loin de l'autoroute urbaine.

3 Le centre d'animation Buzenval inauguré

Le nouveau centre d'animation jeunes, le 4^e de l'arrondissement, dont la construction vient de s'achever, sera inauguré demain par la maire (PS) de Paris Anne Hidalgo. L'équipement de 1 000 m² baptisé centre



Ken-Saro-Wiwa, du nom d'un écrivain nigérian exécuté pour ses idées, est dédié au street art et à la culture hip-hop. Il comprend une salle de danse, des studios de répétition et d'enregistrement ainsi qu'une salle de spectacle de 120 places.

4 La porte des Lilas aura sa maison de santé

Le projet est destiné à la fois à lutter contre la désertification médicale de l'Est parisien et à éviter l'engorgement des urgences des hôpitaux Tenon et Debré. Une maison de santé va être installée dans le quartier de la porte des Lilas. En journée, elle servira aux consultations d'une dizaine de praticiens (qui pourraient, selon le cahier des charges, être tenus d'effectuer des visites à domicile, notamment pour les personnes âgées). En soirée, elle se transformera en maison médicale de garde pour « les petits bobos » qui ne nécessitent pas de passage à l'hôpital. Le bâtiment du

36, rue des Tourelles où cette maison sera implantée appartient à la Ville de Paris et ne nécessite pas de gros travaux d'aménagement. La mairie espère pouvoir ouvrir avant la fin de l'année cet équipement qui a déjà obtenu l'agrément de l'agence régionale de santé.

5 Une centaine de places en plus dans les crèches

La crèche municipale de 17 berceaux construite dans la rue Reynaldo-Hahn vient d'ouvrir ses portes. Trois autres inaugurations de points d'accueil pour la petite enfance vont suivre cette année. En mars, c'est une crèche associative de 30 places qui ouvrira au 162, rue de Belleville. Une crèche collective de 20 berceaux ouvrira un peu plus tard au 21, rue Rampeau. Enfin, en septembre, un espace multi-accueil (crèche et halte-garderie) de 35 berceaux verra le jour sur le boulevard de Charonne.

BERNOIT HASSE