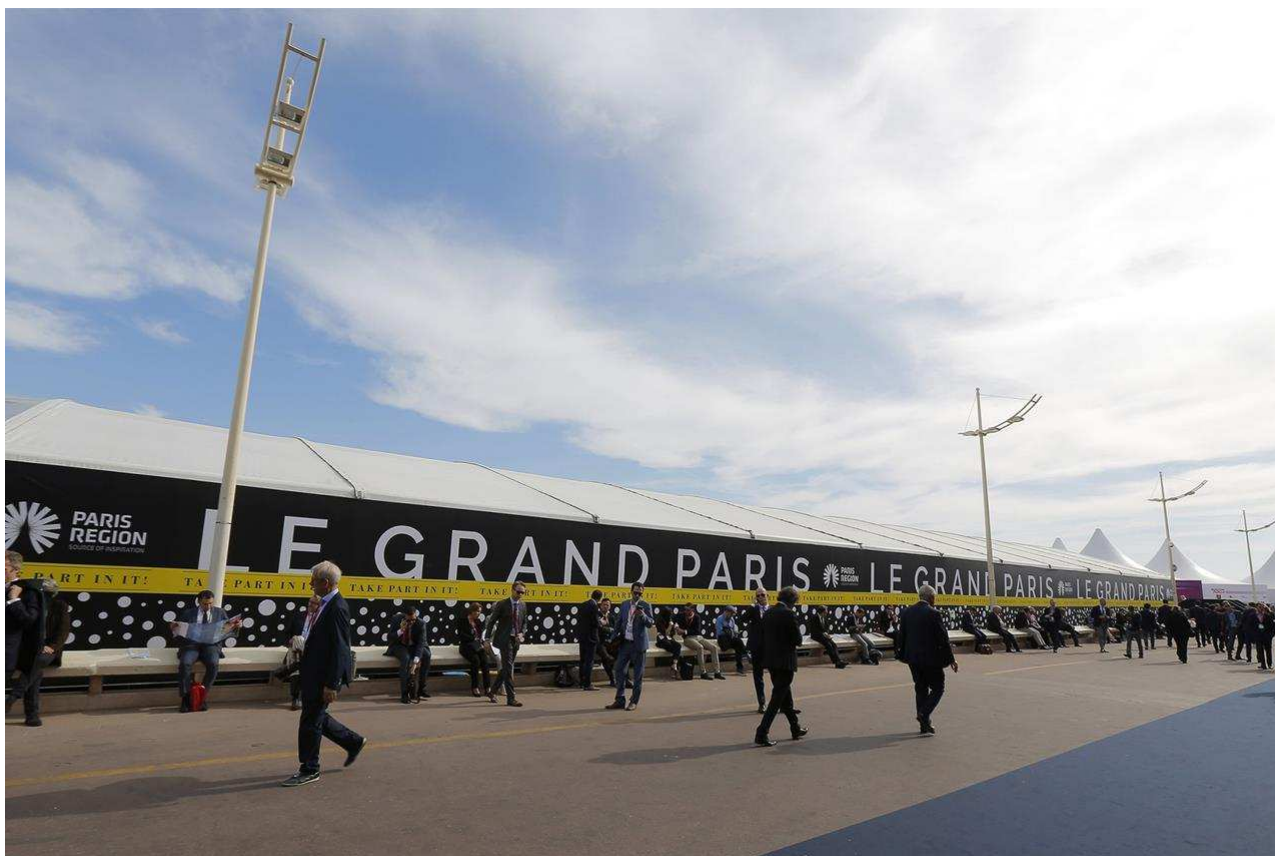


NEWSEXPRESS

LE FIL D'ACTUALITÉ DE LA SOCIÉTÉ DU GRAND PARIS



GRAND ANGLE

Le Grand Paris Express au coeur du Mipim

Au salon international des professionnels de l'immobilier (Mipim), le Grand Paris Express s'affiche comme le grand projet fédérateur au service du développement urbain de la métropole.

Plus de 20 000 visiteurs en quatre jours. Le Pavillon du Grand Paris n'a pas désempilé lors du Mipim. Et le succès rencontré par le stand de la Société du Grand Paris - placée au cœur du Pavillon - attirant entreprises, investisseurs et institutionnels venus du monde entier, confirme le rôle clé du Grand Paris Express dans la transformation de la métropole. De retour du salon de l'immobilier, qui s'est tenu du 14 au 17 mars à Cannes, Philippe Yvin, président du directoire de la Société du Grand Paris, retient que « *plus que jamais, tous les acteurs de la ville s'accordent à dire que le nouveau métro est le point d'appui du Grand Paris. Car c'est autour de ce réseau que s'imaginent et s'organisent la majorité des projets urbains* ».

LE CHIFFRE DU MOIS

8

Comme 8 mars. Pour la Journée internationale des droits de la femme, les équipes du Grand Paris Express ont décidé de mettre en avant, dans tous les territoires desservis par le nouveau métro, des pionnières, des combattantes, des figures historiques, des professionnelles reconnues... Réparties au fil des 68 quartiers de gare, les voici rassemblées sur une carte animée. [Découvrir la carte](#)

Dans la lignée des transformations menées par le baron Haussmann et Paul Delouvrier, « *le chantier du Grand Paris Express rend possible la troisième révolution urbaine de Paris* », ajoute le président.

La reconquête des territoires situés entre le périphérique et l'A86 est en marche. Pour preuve, le succès du concours « Inventons la Métropole du Grand Paris ». Organisée conjointement par la préfecture d'Île-de-France, la Métropole du Grand Paris et la Société du Grand Paris, cette consultation d'aménagement - la plus importante en cours en Europe - met en jeu 57 sites, soit 224 hectares de terrain, dans une cinquantaine de villes de la métropole. Sur les 420 groupements candidats, 164 ont été sélectionnés pour la deuxième étape. Présentés au Mipim, les projets des équipes finalistes accordent une grande place à l'innovation et à l'ancrage local. Les 21 sites situés à proximité d'une gare du nouveau métro ont particulièrement retenu l'attention des entreprises. C'est le cas, pour n'en citer que trois, de Pleyel à Saint-Denis, accolé à la plus grande gare du Grand Paris Express, le futur « Châtelet » de la métropole, de Marne Europe, à côté de la gare Bry - Villiers - Champigny, ou, encore, du site des Ardoines, à Vitry-sur-Seine, avec quelque 8 000 logements déjà en projet.

Projets connexes

Intégrés à la maquette 3D du Grand Paris, les trois premiers projets connexes aux gares du nouveau métro, ceux de Bagneux, Créteil l'Echat et Issy RER ont également attiré l'œil des visiteurs. Sélectionnés avec les acteurs du territoire concerné, les projets immobiliers qui seront construits sur les terrains acquis par la Société du Grand Paris s'inséreront en surplomb ou à proximité directe des gares. Ces programmes mixtes, offrant logements, bureaux, commerces et services, constituent une première étape de la mutation des futurs quartiers de gare. Une quatrième opération est en cours d'attribution à La Courneuve Six Routes, et quatre autres consultations seront lancées prochainement à Champigny Centre, Arcueil - Cachan, Chevilly - Trois Communes et Aulnay.

QUESTIONS À ...



Julien Peyron, responsable de l'unité espaces publics et intermodalité de la Société du Grand Paris

1 Qu'appelle-t-on les "places du Grand Paris" ?

Ce sont les 68 nouveaux pôles de mobilité qui seront créés autour des gares du Grand Paris Express. Lieux où s'opère l'intermodalité, ils permettront l'accès au nouveau métro, mais aussi des correspondances entre les modes de déplacements en surface (marche, vélo, bus, voiture, nouvelles mobilités). Pour que ces futurs espaces publics s'insèrent au mieux dans les quartiers existants ou en projet, la Société du Grand Paris et le STIF ont mis en place un comité de pôle pour chaque

ZOOM SUR

Comprendre la construction d'une gare en 4 min



Découvrez dans cette vidéo en 3D les étapes de la construction d'une gare souterraine du Grand Paris Express. [Voir la vidéo](#)

Un centre technique sur le site PSA d'Aulnay



La Société du Grand Paris achète une partie des terrains PSA, à Aulnay-sous-Bois, pour réaliser le centre d'exploitation des lignes 16 et 17 du Grand Paris Express. Quelque 350 emplois seront créés sur ce site opérationnel en 2023. [En savoir +](#)

Solutions innovantes, place au déploiement !



Les lauréats de l'appel à projets innovants « Le Grand Paris des services et commerces de proximité »

gare. Pilotés par les collectivités locales ou des établissements publics d'aménagement, ces comités rassemblent tous les partenaires concernés par la gare et les transports qu'elle réunira (l'État, la région, les collectivités locales, les opérateurs de transports en plus du STIF et de la SGP). À l'issue d'une étude de pôle de 18 à 24 mois, les partenaires définissent un projet, c'est-à-dire une liste d'actions, chacune assortie d'un plan de financement et d'un calendrier de réalisation. Les études, financées par la Société du Grand Paris sont aujourd'hui toutes lancées. Encouragée par les élus, cette démarche s'est rapidement déployée. Cela prouve à quel point la réflexion sur la mise en place d'un système de transport global, adapté aux besoins de Franciliens, en mesure d'absorber les flux des voyageurs, est essentielle.

2 Il y a autant de pôles que de gares. Comment avancer sans perdre toute cohérence entre les pôles ?

Pour assurer à tous les usagers une qualité de services équivalente et garantir partout la prise en compte des nouvelles mobilités et des enjeux environnementaux, la Société du Grand Paris souhaite définir des principes qui s'appliqueront à l'ensemble des places du réseau. La mise en œuvre de ces principes sera ajustée pour respecter les spécificités de chaque territoire. La publication, à l'été 2015, de l'ouvrage *Les Places du Grand Paris, repères pour l'aménagement des espaces publics autour des gares du Grand Paris Express* constitue le premier pas de cette démarche. Elle se poursuit aujourd'hui avec le lancement de "l'Atelier des places du Grand Paris", piloté par l'agence d'architecture et d'urbanisme TVK. Son rôle, dans les deux années à venir, sera de définir des principes d'aménagement et de composition de l'espace public, communs à toutes les places. Les recherches et les prescriptions de l'Atelier seront partagées en continu avec les comités de pôle, pour concevoir, collectivement, les pôles d'échanges exemplaires de demain.

3 Qu'attendez-vous de cet Atelier ?

Pour animer l'Atelier des places, nous souhaitons faire appel à un urbaniste et à un paysagiste pour dépasser l'échelle de la gare et de son parvis, et atteindre celle de la « place du Grand Paris ». La candidature de l'agence TVK, qui a notamment réaménagé la place de la République, à Paris, en 2013, nous a paru à la fois solide, sensible et très créative. TVK s'est entourée de nombreuses compétences – allant du paysage à l'éclairage en passant par l'ergonomie, la sociologie et l'Histoire – qui proposeront des solutions, en liens étroits avec les communes et les acteurs des transports, pour que les pôles ne se résument pas à des lieux purement fonctionnels et efficaces. Ils devront offrir un parcours agréable et accessible à tous, aux personnes pressées comme aux flâneurs, aux enfants comme aux personnes âgées, de jour comme de nuit, par beau temps ou sous la pluie...

ont passé avec succès l'étape de l'expérimentation et se préparent à un déploiement à plus grande échelle. [En savoir \[+\]](#)

Rendez-vous avec les architectes du Grand Paris Express



Chaque premier mercredi du mois, trois architectes des gares du Grand Paris Express vous donnent rendez-vous à la Maison de l'architecture pour vous présenter leur projet. Première conférence, le 5 avril ! [En savoir \[+\]](#)

La carte interactive maintenant en 3D !



Intégrant les modélisations 3D du tracé des lignes, du bâti existant et des projets urbains, la carte interactive de la Société du Grand Paris vous propose une balade virtuelle dans le futur. [Découvrir la carte en 3D](#)

Travaux sur les lignes 15 Sud, 16 et 17 : restez informés



Sur le site de la Société du Grand Paris, retrouvez toutes les informations relatives aux travaux qui se déroulent dans votre ville.

[Villes de la Ligne 15 Sud](#)

[Villes de la Ligne 16](#)

[Villes de la Ligne 17](#)

[S'inscrire](#) | [Se désinscrire](#)

Pour consulter l'ensemble des newsletters, **[cliquez ici](#)**

www.societedugrandparis.fr